

SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WALECZNYCH” Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2024 .

Rada Nadzorcza poprzedniej kadencji w 2024 roku odbyła jedno posiedzenie w dniu 07.02.2024 na którym ukonstytuowała się po wyborze dwóch członków Rady na Walnym Zgromadzeniu w dniu 14.06.2023 r. Podjęła jedną Uchwałę dotyczącą wyznaczenia pełnomocnictwa do sądu w sprawie - Zarząd Spółdzielni przeciwko Spółdzielni.

Na zwołane przez Zarząd Walne Zgromadzenie Członków w dniu 27.06.2024 r. nikt z ustępującej Rady Nadzorczej nie przybył, więc zgodnie ze Statutem nie miał kto otworzyć posiedzenia Walnego Zgromadzenia a tym samym posiedzenie nie odbyło się.

Na ponownie zwołanym Walnym Zgromadzeniu Członków w dniu 26.07.2025 r. został wybrany i ukonstytuował się na posiedzeniu Rady w dniu 29.07.2025 r. skład Rady Nadzorczej.

Andrzej Kloc – przewodniczący

Marian Górny – zastępca przewodniczącego

Janusz Piegza – sekretarz

Violetta Pawłowska – członek

W okresie od 29.07.2024 r. do 31.12.2024 r. Rada Nadzorcza odbyła dziewięć formalnych posiedzeń oraz podjęła trzynaście Uchwał.

Uchwały dotyczyły m.in;

Uchwała nr 3/2024 w sprawie wypowiedzenia umowy o pracę Panu Adamowi Hrabi.

Uchwała nr 5/2024 w sprawie delegowania Pana Andrzeja Kłoca do czasowego pełnienia funkcji Prezesa Spółdzielni.

Uchwała nr 6/2024 w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko Prezesa Spółdzielni.

Uchwała nr 9/2024 w sprawie zmiany regulaminu centralnego ogrzewania.

Uchwała nr 11/2024 w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia w celu wyboru Prezesa Spółdzielni.

Uchwała nr 12/2024 w sprawie nawiązania stosunku pracy z Panem Dariuszem Patyrak na podstawie wyboru dokonanego przez Walne Zgromadzenie w dniu 20.11.2024 r. na stanowisku Prezes Zarządu Spółdzielni.

Uchwała nr 14/2024 w sprawie zapoznania się i zatwierdzenia planu gospodarczo-finansowego na 2025 r.

Ponadto Rada Nadzorcza uczestniczyła w konsultacjach z Zarządem w sprawach bieżących takich jak;

- przeglądy techniczne budynku, garaży, instalacji gazowo-wentylacyjnej.
- usuwania uszkodzeń instalacji wodnej i p.poż.
- w kontaktach w firmę EDACH w sprawie remontów balkonów.
- oraz w innych bieżących sprawach.

Rada Nadzorcza ocenia współpracę z Zarządem Spółdzielni jako dobrą.

W związku z tym wnosimy aby Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Walecznych” udzieliło absolutorium Prezesowi Zarządu.

.....
(Sekretarz)

.....
(Przewodniczący)

.....
(Członek)

.....
(Z-ca Przewodniczącego)